|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Администрация**  **Лазаревского сельского муниципального**  **образования Республики Калмыкия** |  | **Хальмг Танhчин**  **Лазаревск селана муниципальн бyрдэцин**  **администрации** |

359051 Республика Калмыкия, Городовиковский район, п. Лазаревский, ул. Техническая, д. 11

тел. 8(84731)99-2-45 E-mail lasarewsmork@rambler.ru

«05» августа 2024г. № **ПОСТАНОВЛЕНИЕ №** 43 п. Лазаревский

**Об утверждении технического задания на разработку инвестиционной программы «По приведению качества и подачи питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2024-2030 годы»**

В соответствии с Федеральными законами от 07.12.2011 г. № 416-ФЗ «О Водоснабжении и водопотреблении», от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 г. N 782. «О схемах водоснабжения и водоотведения», Градостроительным кодексом РФ, методическими рекомендациями по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса, утвержденными Приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 10.10.2007г. № 100 «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса», руководствуясь Уставом Лазаревского сельского муниципального образования Республики Калмыкия, ,

**ПОСТАНОВЛЯЕТ:**

1. Утвердить техническое задание для гарантирующей организации в сфере водоснабжения на территории Лазаревского сельского муниципального образования Республики Калмыкия на разработку инвестиционной программы «По приведению качества и подачи питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2024-2030 годы».

2.Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит официальному опубликованию (обнародования) в газете «Муниципальный вестник Городовиковского городского муниципального образования Республики Калмыкия» и размещению на официальном сайте Лазаревского сельского муниципального образования Республики Калмыкия.

Глава Лазаревского сельского

муниципального образования

Республики Калмыкия (ахлачи) Н.Н. Калюжный

Утверждено

постановлением Администрация

Лазаревского сельского муниципального

образования Республики Калмыкия

«05» 08. 2024г. № 15

**ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ**

на разработку инвестиционной программы

«**По приведению качества и подачи питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2024-2030 годы**»

**I. Общие положения**

1.1. Техническое задание на разработку проекта инвестиционной программы «По приведению качества и подачи питьевой воды в соответствии с установленными требованиями на 2024 - 2030 годы» (далее по тексту - Техническое задание) разработано на основании:

- Федеральный закон от 07.12.2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»;

- Федерального закона от 30 декабря 2004 года № 210 - ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса»;

- Градостроительного Кодекса Российской Федерации;

- Постановление Правительства РФ от 29.07.2013 г. № 641 «Об инвестиционных и производственных программах в организации существующей деятельности в сфере водоснабжения и водоотведения»;

- Приказ Министерства регионального развития РФ от 10 октября 2007 г. № 100 «Об утверждении Методических рекомендаций по подготовке технических заданий по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса»;

- Приказ Министерства регионального развития РФ от 10 октября 2007 г. № 99 «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке инвестиционных программ организаций коммунального комплекса».

**II. Цели и задачи разработки и реализации инвестиционной программы**

2.1. Основная цель разработки и реализации инвестиционной программы «По приведению качества и подачи питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2024-2030 годы» - выполнение мероприятий, направленных на приведения качества питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

2.2. Задачи корректировки Инвестиционной программы:

- Обеспечение необходимых объемов и качества питьевой воды, выполнения нормативных требований к качеству питьевой воды.

- Обеспечение подключения вновь строящихся (реконструируемых) объектов капитального строительства к системам водоснабжения с гарантированным объемом заявленных мощностей.

- Обеспечение бесперебойной подачи качественной воды от источника до потребителя.

- Замена запорной арматуры диаметром от 50мм до 150мм -замена ветхих магистральных водопроводных сетей.

2.3. Разработка и последующая реализация инвестиционной программы должны обеспечить повышение надежности, качества и безопасности водоснабжения потребителей, снижение аварийности и износа, увеличение пропускной способности и улучшения качества воды.

**III. Целевые индикаторы и показатели**

Целевые индикаторы-показатели качества поставляемых услуг водоснабжения.

Доведение качества питьевой воды до требований уровня, соответствующего государственному стандарту, по следующим показателям:

- по железу не более 0,3 мг/дм3 ГОСТ 4011-72

- по марганцу не более 0,1 мг/дм3 ГОСТ 4974-72

- по мутности не более 1,5 мг/дм3 ГОСТ 3351-74

- жесткость общая 7,0 моль/м3 ГОСТ 4151-72

- снижение процента неудовлетворительных проб по микробиологическим показателям на 0,5% СанПиН 2.1.4.1116-02 "Питьевая вода.

Гигиенические требования к качеству воды, расфасованной в емкости.

Доведение минимального свободного напора в сети водопровода населенного пункта при максимальном хозяйственно-питьевом водопотреблении до требований предусмотренных:

- п.4.12 ГОСТ Р 51617-2000 «Жилищно-коммунальные услуги. Общие технические условия» потребительские свойства и режим оказания услуг по предоставлению питьевой воды в количестве, необходимом потребителю для бытового потребления, с обеспечением непрерывности потребления;

- частями 2 и 3 ст. 19 Федерального закона от 30.03.1999 №52-ФЗ «О санитарно - эпидемиологическом благополучии населения» согласно которым население сельских поселений должно обеспечиваться питьевой водой в приоритетном порядке в количестве, достаточном для удовлетворения физиологических и бытовых потребностей;

- п. 2.26 СНиП 2.04.02-84\* «Водоснабжение. Наружные сети и сооружения» согласно которым минимальный свободный напор в сети водопровода населенного пункта при максимальном хозяйственно-питьевом водопотреблении на вводе в здание над поверхностью земли должен приниматься при одноэтажной застройке не менее 10 м, при большей этажности на каждый этаж следует добавлять 4 м.

*Следовательно, для 2 этажного дома: 10+(2х5) = свободный напор воды должен составлять 20 м, т. е. нормативное давление на вводе в 2-этажный дом должно составлять 2 бар (0,2 МПа).*

**IV. Срок разработки инвестиционной программы**

Срок разработки инвестиционной программы – в течение трех месяцев с момента утверждения технического задания. Мероприятия Инвестиционной программы должны быть выполнены в срок до 01 марта 2030 года.

**V. Требования к инвестиционной программе**

5.1. Выполнить анализ существующего состояния систем водоснабжения с отражением основных проблем, не позволяющих обеспечить необходимый уровень качества и подачи питьевой воды в соответствие с установленными требованиями.

5.2. Разработать план мероприятий по приведению качества и подачи питьевой воды в соответствие с установленными требованиями и согласовать его с территориальным органом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего федеральный государственный санитарно-эпидемиологический надзор, в срок до 1 декабря 2024 года. План мероприятий по приведению качества и подачи питьевой воды в соответствие с установленными требованиями включается в состав инвестиционной программы.

5.3. Определить объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий инвестиционной программы:

- объем финансовых потребностей на реализацию мероприятий определить посредством суммирования финансовых потребностей на реализацию каждого мероприятия;

- финансовые потребности на реализацию мероприятий инвестиционной программы определить на основе укрупненных показателей стоимости строительства и реконструкции, действующей сметной нормативной базы (государственные элементные нормы, федеральные единичные расценки).

5.4. Источниками финансирования инвестиционной программы могут быть

- собственные средства гарантирующей организации в сфере водоснабжения;

- финансовые средства, полученные от применения установленных тарифов на подключение и надбавки к тарифам;

- финансовые средства, определяемые в ходе реализации федеральных, региональных, муниципальных целевых программ;

- необходимо привести распределение финансовых потребностей по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации плана мероприятий.

5.5. В инвестиционной программе необходимо привести распределение финансовых потребностей по определенным источникам финансирования, в том числе с распределением по годам и этапам реализации инвестиционной программы.

5.6. Выполнить расчет надбавок к тарифам и тарифов на подключение при необходимости.

5.7. Обеспечить согласованность инвестиционной программы с производственной программой Городовиковского района Республики Калмыкия с целью исключения возможного двойного учета реализуемых мероприятий инвестиционной программы в рамках различных программ.

5.8. Координацию работ по инвестиционной программе осуществляет гарантирующая организация в сфере водоснабжения Лазаревского сельского муниципального образования Республики Калмыкия во взаимодействии с органами местного самоуправления.

5.9. Финансовые потребности включают весь комплекс расходов, связанных с проведением мероприятий инвестиционной программы: - проектно-изыскательские работы; - приобретение материалов и оборудования; - строительно-монтажные работы; - работы по замене оборудования с улучшением технико-экономических характеристик; - пусконаладочные работы; - проведение регистрации объектов; - расходы, не относимые на стоимость основных средств (аренда земли на срок строительства и т. п.).

5.10. Инвестиционная программа должна содержать источники финансирования по каждому мероприятию.

5.11. Стоимость мероприятий должна приводиться в ценах соответствующих году реализации мероприятий.

**VI. Содержание плана мероприятий**

6.1. План мероприятий должен состоять из описательной и табличной частей.

6.2. План мероприятий должен содержать:

- цели и задачи разработки и реализации плана мероприятий;

- анализ существующего состояния системы водоснабжения и водоотведения;

- основные проблемы не позволяющие обеспечить необходимый уровень объемов и качества воды;

- план технических мероприятий по системам водоснабжения, обеспечивающий состояния систем водоснабжения и условий их эксплуатации до уровня задаваемого целевыми индикаторами и подключение строящихся (реконструируемых) объектов к системам водоснабжения;

- сроки и реализации мероприятий плана мероприятий;

- контроль за выполнением плана мероприятий.

**VII.Обоснование необходимости и реализации инвестиционной программы**

Недостаточность средств, получаемых за счет действующих тарифов на холодное водоснабжение, не позволяет развивать инженерную инфраструктуру, требующую значительных капитальных затрат для реконструкции объектов недвижимости.

Принятие инвестиционной программы позволит решить указанные проблемы, обеспечить объекты качественными услугами по холодному водоснабжению, а также модернизацию существующих объектов водопроводного хозяйства.

Информация о результатах технического обследования данной централизованной системы отсутствует. Необходимо произвести техническое обследование существующих систем водоснабжения для формирования заключения о существующих проблемах в данной сфере и обозначения фронта ремонтных, строительных, а так же реконструкции и модернизации.

План мероприятий по приведению качества и подачи питьевой воды в соответствие с установленными требованиями на 2025-2030 годы

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование мероприятия | Сроки завершения выполнения технического задания |
| 1. | Замена существующего насосного оборудования | до 2027г. |
| 2. | Произвести ремонт (замену) водопроводных сетей | до 2029г. |
| 3. | Мероприятия по водоочистки | до 2030 г. |

**VIII. Сроки реализации плана мероприятий**

7.1. Срок реализации плана мероприятий - 1 декабря 2024 года – 31 декабря 2030 года.

7.2. В случае необходимости проведения расчета надбавок к тарифам и включения плана в инвестиционную программу проекта плана мероприятий, расчет необходимых финансовых потребностей и источников финансирования необходимо согласовать с РСТ по Республики Калмыкия.

**IX. Порядок внесения изменений в техническое задание**

8.1. Пересмотр (внесение изменений) в утвержденное техническое задание осуществляется по инициативе гарантирующей организации в сфере водоснабжения Лазаревского сельского муниципального образования Республики Калмыкия или по инициативе органов местного самоуправления;

8.2. Основаниями для пересмотра (внесения изменений) в утвержденное техническое задание могут быть:

- принятие или внесение изменений в Программу комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Лазаревского сельского муниципального образования Республики Калмыкия;

- принятие или внесение изменений в программы социально-экономического развития Лазаревского сельского муниципального образования Республики Калмыкия и иные программы, влияющие на изменение условий технического задания;

- внесение дополнительных и (или) исключение принятых при утверждении технического задания подключаемых к системам коммунальной инфраструктуры строящихся объектов, а также перечня земельных участков, обеспечиваемых инженерной инфраструктурой.

8.3. В случае если пересмотр технического задания осуществляется по инициативе гарантирующей организации в сфере водоснабжения, заявление о необходимости пересмотра, должно сопровождаться обоснованием причин пересмотра (внесения изменений) с приложением необходимых документов.

**X. Порядок утверждения**

9.1 Рассмотрение и утверждение предоставленных на согласование проектов инвестиционных программ проводится в течение 15 рабочих дней.